

# Prodej Rekreační chaty, Sezemice Sezemice

**Okres:** Mladá Boleslav **Kraj:** Středočeský kraj **Evid.číslo:** 31074 **www:** [realites.cz/350301](http://realites.cz/350301)

## Popis:

Zprostředkujeme Vám zajímavý prodej původní velké chalupy/rekreačního objektu v klidné části obce Sezemice, okres Mladá Boleslav. Chalupa se zastavěnou plochou 200m<sup>2</sup> se nachází na rozlehlém pozemku o celkové ploše 1.346 m<sup>2</sup>. Skládá se ze dvou podlaží a půdy s eternitovou střechou. Atypická dispozice nabízí mnoho prostorných místností. V přízemí je starší a novější část, jsou zde 4 velké pokoje, 2 chodby, kuchyně a velká koupelna. První patro disponuje 5 místnostmi + největší místnost o ploše ca 50 m<sup>2</sup> sloužila dříve jako školní třída. K dispozici je velká zahrada s nedávno vykácenými starými stromy a vytahanými pařezy, připravená pro kreativní využití nového majitele (ovocné stromy, záhonky, bazén, parkoviště, garáž, apod.). Inženýrské sítě: napojeno na elektřinu 230V/400 V a na obecní vodovod, odpad je řešen prostřednictvím jímky. Podlahy jsou původní dřevěné. Nemovitost je zatím využívána od jara do podzimu jako letní byt s nenáročným zázemím a jako základna pro rodinné výle..



**cena:** 2.400.000,- Kč/objekt

**Vlastnictví:** osobní

**Materiál:** ostatní

**Poloha:** samostatně stojící

**Stav:** k rekonstrukci

**Počet podlaží:** 2

**Plocha celková:** 200m<sup>2</sup>

**Plocha zastavěná:** 200m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 200m<sup>2</sup>

**Elektřina:** ano

**Vodovod:** ano

**Plyn:** ano

**Odpad:** septic

**Topení:** lokální-TP

## Makléř:

Ing. Jana Gjašiková

602 838 919

[gjasikova@home4people.cz](mailto:gjasikova@home4people.cz)



## Home 4 People

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: [info@home4people.cz](mailto:info@home4people.cz)

www: [www.home4people.cz](http://www.home4people.cz)

Vytištěné: 18.05.2024 přes realitní server REALITES.cz