

Prodej Dům, Šebrov-Kateřina

Okres: Blansko **Kraj:** Jihomoravský kraj **Evid.číslo:** 10196 **www:** realites.cz/350126

Popis:

Hledáte klidné místo k bydlení v náručí přírody? Nabízíme vám prostorný, samostatně stojící dvoupodlažní rodinný dům 4+1 s garáží, situovaný na rozlehlém pozemku o rozloze 1.776 m² v malebné obci Šebrov. Tento dům představuje ideální kombinaci moderního bydlení a pohodlí. Dům je položen na konci slepé ulice s naprostým soukromím, z jedné strany je les, z druhé strany louka a nikdo už zde nic nepostaví. Při vstupu do domu vás uvítá prostorná předsíň s přímým přístupem do garáže a technické místnosti. V přízemí najdete WC vybavené prostorově pro pračku a sušičku, komoru pod schodištěm, obývací halu s krbem, která slibuje útulné večery, a dobře vybavenou kuchyň s přímým vstupem do zahrady skrze francouzská okna. Dům disponuje plynovým kondenzačním kotlem a radiátory s ventilovými hlaviciemi od firmy HONEYWELL, které lze ovládat dálkově, což zvyšuje komfort obyvatel a úsporu nákladů na vytápění až 40%. Obývací hala, kuchyně, chodba, koupelna a WC mají i podlahové vytápění. Na po..



cena: 13.500.000,- Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 200m²

Plocha zastavěná: 116m²

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Maklér:

Jaroslav Šlezinger
420608764166
j.slezinger@patreal.cz



PATREAL s.r.o.

Riegrova 1
Brno-Královo Pole
tel: 541245579
mobil: 800400237
email: patreal@patreal.cz
www: www.patreal.cz

Vytištěné: 17.05.2024 přes realitní server REALITES.cz