

Prodej Byt 3+1, 3+kk, Beroun Beroun-Závodí ul.Na Ovčíně

Okres: Beroun Kraj: Středočeský kraj Evid.číslo: 26008 [www: realites.cz/349934](http://www.realites.cz/349934)

Popis:

Reality 11 Vám zprostředkuje koupi bytové jednotky 3+kk ve zděném domě v klidné části Berouna. Objekt byl v roce 2017 kompletně zrekonstruován. Majitelé bytu díky věcnému břemeni využívají společnou zahradu. Dále je k dispozici parkování v blízkosti domu. Parkovací místa u objektu je možné i dokoupit a to jak v oplocené části pozemku, tak i mimo. Zajímavě architektonicky řešený byt ve druhém nadzemním podlaží (jedny schody) a přesto v podkroví, kdy obyvatelé neruší sousedi z vyšších pater. Bytu dominuje jižně orientovaný obývací pokoj s kuchyňským koutem (34,4 m²) s původně s otevřeným krovem, který je nyní zakrytý a lze využít dvě ložnice (13,6 m² a 13,1 m²). Obývací pokoj a jedna z ložnic jsou jihozápadně orientované s výhledem do zeleně. V koupelně s toaletou (8 m²) najdeme i rohovou vanu. Byt je vytápěn elektrokotlem umístěným v předsíni s teplovodními rozvody do radiátorů. Náklady na vytápění jsou velmi nízké. K dispozici je velký sklep užívaný třemi bytovými jednotkami. Ar..



cena: **6.690.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Patro: 1

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 90m²

Makléř:

Pavel Vališ

602 604 606

valis@reality11.cz



Reality 11

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@reality11.cz

www: [www: www.reality11.cz](http://www.reality11.cz)

Vytištěné: 16.05.2024 přes realitní server REALITES.cz