

Prodej Dům, Lenora Zátoň

Okres: Prachatice **Kraj:** Jihočeský kraj **Evid.číslo:** 646629 **www:** realites.cz/349871

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi částečně zrekonstruovaného domu s pozemek o velikosti 1.179 m² na Šumavě v obci Zátoň, okr. Prachatice. Rekonstrukce domu proběhla v roce 2017. Dům má zateplenou fasádu, nová okna s trojskly. Došlo k výměně celé topné soustavy s podlahovým vytápěním a automatickým kotlem Atmos. Rozvody elektřiny jsou v mědi včetně protipožárních kabelů. Voda a odpady jsou v plastu. Dům má přípravu na krbovou vložku s výměníkem. Odpady jsou řešeny společným septikem. V domě probíhá pravidelná revize komínů. Rekonstrukce se nedotkla pouze jeho podkroví. K domu náleží prostorná, rovněž zateplená garáž a další skladovací prostory. Je zde příprava na venkovní terasu s impozantním výhledem do okolí. Dům má vypracován projekt na další přístavbu s ubytovacím potenciálem viz fotodokumentace. Obec Zátoň je klidová lokalita situovaná do krásné přírody hned pod Boubínem. V obci autobusová i vlaková doprava. Doporučuji prohlídku. Dům má potenciál i pro komerční využití. Více ..



cena: 6.800.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: řadový

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 121m²

Plocha zastavěná: 237m²

Plocha obytná: 121m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ostatní

Makléř:

Zdeněk Swiersovič

725 292 639

atempo@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 17.05.2024 přes realitní server REALITES.cz