

Prodej Dům, České Budějovice České Budějovice 7 ul.Plavská

Okres:České Budějovice Kraj: Jihočeský kraj Evid.číslo: 646711 [www: realites.cz/349810](http://www.realites.cz/349810)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej částečně podsklepeného rodinného domu se 2 byt. jednotkami (3+1, 3+kk) s garáží a venkovním vyhřívaným bazénem v žádané lokalitě ul. Plavská č.p. 1415/30, České Budějovice. Ve zděném domě, jehož obvodové zdi jsou zatepleny polystyrenem a strop (podlaha půdy) kvalitní izolací jsou dvě samostatné bytové jednotky. Každá má vlastní koupelnu a WC. V přízemí se nachází byt 3+1 o celkové výměře 109m² se vstupem na venkovní terasu se zahradou. V podkroví je světlá byt. jednotka 3+kk (138 m²) s vestavěnými skříněmi a terasou. Podrobné rozkreslení dispozice jednotlivých bytů naleznete na orientačním plánu ve fotogalerii. Menší zahrada (183 m²) se vzrostlými stromy a uzavřená tujími poskytuje dostatečné soukromí a prostor na odpočinek. . Na zahradě je vystavěna pergola s posezením a zastřešený bazén s vyhříváním (tepelné čerpadlo). Součástí domu je garáž s dílnou (40 m²) a parkovací místo (36 m²) na vlastním pozemku. Dům má i vlastní kopanou studnu,...



cena: **11.990.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: rohový

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 447m²

Plocha zastavěná: 147m²

Plocha obytná: 447m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Makléř:

Pavel Čada

737 249 931

atempo@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 16.05.2024 přes realitní server REALITES.cz