

Prodej Dům, Přistoupim Přistoupim

Okres: Kolín **Kraj:** Středočeský kraj **Evid.číslo:** 646575 **www:** realites.cz/349794

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu s obytnou plochou 102 m² s možným rozšířením v obci Přistoupim v okrese Kolín. Jedná se o řadový- rohový dům o dvou podlažích a s částečným podsklepením. Dům prošel rekonstrukcí oproti původnímu stavu. Byly kompletně položeny nové podlahy (vč. odizolování od vlhkosti a zateplení podlahy), provedeny nové rozvody vody, elektřiny, přípojka kanalizace, osazeny kompletně nová okna v celém domě (plastová dvojsklo), nová střecha (krytina, okapy), dále nová koupelna, WC. Nyní tak v domě vznikla dispozice 3+kk. Jedná se o menší dětský pokoj/pracovnu, ložnici a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Další pokoj je připraven v podkroví do budoucna. Aktuálně chybí podlahová krytina v koupelně a technické místnosti, finální krytina na schodišti vedoucím do podkroví (připraveno k vestavbě dalších místností), finální vrstva fasády a část zateplení a fasády na domě ze zahrady. Další využití zde nabízí užitná plocha v podobě garáže 17 m², dílna 23, ..



cena: 4.700.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: ostatní

Poloha: řadový

Stav: k rekonstrukci

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 102m²

Plocha zastavěná: 331m²

Plocha obytná: 102m²

Makléř:

Martin Bureš

777 741 984

martin.bures@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 16.05.2024 přes realitní server REALITES.cz