

Prodej Dům, Poděbrady Poděbrady II ul.Mánesova

Okres:Nymburk **Kraj:** Středočeský kraj **Evid.číslo:** 26265 **www:** realites.cz/349191

Popis:

Zprostředkuji prodej patrového, rodinného domu - poloviny dvojdomu, který je situován na oploceném pozemku velikosti 642 m², v ulici Mánesova, Poděbrady II. Dům je zcela podsklepen, napojen na veřejnou přípojku elektřiny, vody, plynu a kanalizace. Vytápění zajišťuje plynový kotel, teplá voda je přivedena z bojleru. V přízemí domu se nachází vstupní zádveří, chodba, kuchyň, jídelna, pracovna navazující na obývací pokoj a koupelna se sprchovým koutem. Z obývacího pokoje je vstup do prostorné zimní zahrady a odtud na zahradu za domem. Ze zimní zahrady lze projít i do suterénu domu. V 1. patře se nachází tři pokoje, koupelna se sprchovým koutem a WC. Suterén pod celou plochou domu nabízí velké možnosti nejen pro domácí využití, ale i pro budoucí komerční, například provozování kosmetického či kadeřnického studia, masáží aj. Momentálně zde najdeme atelier, pracovnu, saunu, koupelnu s rohovou vanou, prádelnu, technickou místnost a dílnu s bohatým vybavením. Na zahradě je velká, krytá pergola s posezením.



cena: 10.500.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: řadový

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 229m²

Plocha zastavěná: 126m²

Plocha obytná: 229m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Makléř:

Alena Severová

734 222 622

severova@reality11.cz



Reality 11

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@reality11.cz

www: www.reality11.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz