

Prodej Dům, Teplice nad Metují Dolní Teplice ul.Palackého

Okres:Náchod Kraj: Královéhradecký kraj Evid.číslo: 26249 [www: realites.cz/349075](http://www.realites.cz/349075)

Popis:

Reality 11 Vám zprostředkuje exkluzivní prodej rodinného domu v klidné části města Teplice nad Metují v CHKO Broumovsko. Nemovitost je přístupná z místní asfaltové obecní komunikace. Dům je přízemní. Vstup hlavním vchodem na verandu 4,5 m² a dále do chodby (6 m²). Z chodby je vstup do obývacího pokoje (21 m²) s orientací oken na jihozápad. Z obývacího pokoje vstup do ložnice (15 m²) s východní orientací a výhledem na řeku Metuji. V přízemí se dále nachází prostorná kuchyně s jídelnou (20 m²) orientována západně a vstup do koupelny (5 m²) s vanou, umyvadlem a ostatním příslušenstvím. V přízemí je kotelna (9,5 m²) s kotlem na tuhá paliva, elektro kotlem a bojlerem (160 l). Navazuje spíž 5 m². Z kotelny je přístup po schodech do podkrovní, kde jsou půdní prostory a jeden letní pokoj (13 m²) s výhledem na západ. Podlahová plocha činí 100 m². Původní nemovitost byla vystavěna v roce 1921 a postupně modernizována a opravována. Izolace proti zemní vlhkosti v části nemovitosti (z roku 1994). Cihlové zdivo..



cena: **1.750.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Plocha celková: 90m²

Plocha zastavěná: 180m²

Plocha obytná: 90m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-TP

Makléř:

Daniel Denygr
776 342 569
denygr@reality11.cz



Reality 11

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@reality11.cz

www: www.reality11.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz