

Prodej Byt 4+1 a větší, Beroun Beroun-Závodí ul.Škroupova

Okres: Beroun Kraj: Středočeský kraj Evid.číslo: 26130 [www: realites.cz/348929](http://www.realites.cz/348929)

Popis:

Reality 11 Vám zprostředkuje koupi bytové jednotky 4+1 s balkonem a zahradou v novostavbě vilového domu ve vyhledávané části Berouna. Byt zaujímá vždy celé jedno podlaží. Byt ve vysokém standardu byl nedávno zkolaudován a zapsán na katastru nemovitostí, čeká se pouze na potvrzení standardu, který může kupující ovlivnit. V bytě najdeme okna s izolačními trojskly, klimatizaci, podlahové vytápění a především překrásný jižní výhled. K bytu náleží samostatně oplocený pozemek o výměře 115 m² se zavedenou elektřinou a dvě parkovací místa v uzavřeném dvoře. V sousedství budovy je základní i mateřská škola, obchod, restaurace, nemocnice. Hlavní berounské náměstí je několik minut chůze vzdálené. Této části Berouna se netýká dopravní špička a umožňuje bezproblémové napojení na dálnici D5. Obě berounská vlaková nádraží jsou pěšky dostupná. Pro milovníky přírody je třeba uvést, že nedaleko vede cyklostezka po stopách českých králů směr Alkatras a Srbsko nebo Nižbor. Rybáři ocení..



cena: **8.990.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: ostatní

Stav: novostavba

Patro: 2

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 89m²

Makléř:

Pavel Vališ

602 604 606

valis@reality11.cz



Reality 11

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@reality11.cz

[www: www.reality11.cz](http://www.reality11.cz)

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz