

Prodej ostatní, Ketkovice

Okres: Brno-venkov **Kraj:** Jihomoravský kraj **Evid.číslo:** ATT1ND10 **www:** realites.cz/348901

Popis:

Prodej projektu s vydaným STP na výstavbu bytového domu se 6 byty a 6 (a více) parkovacími místy na vlastním pozemku. Cena zahrnuje: pozemek, DPH, prováděcí projekt, vydané stavební povolení. Celková prodejní plocha je 369 m² a 6 parkovacích stání. Plocha pozemku 911 m². Pozemek je již vyňat z pozemkového fondu a jsou zaplacené poplatky za potřebný elektrický příkon. Pozemek je rovinný, situovaný na okraji obce s příjezdem z obecní silnice. Bytový dům je navržen jako 3 podlažní, samostatně stojící se 6 byty, 6 parkovacími stáními a společnou zahradou. Na každém podlaží jsou dva byty 2kk, každý má balkon, sklep a parkovací stání. Celé přízemí je bezbariérové. Přízemní byt má terasu s předzahrádkou. Vytápění domu a ohřev teplé vody je řešeno tepelným čerpadlem. Dům je v kategorii B - velmi úsporné. Prodejní plochy bytů včetně balkonů, teras a sklepů jsou o dispozicích: 1.NP: 2+kk - 46,23 m² 2+kk - 59,14 m² 2.NP: 2+kk - 64,54 m² 2+kk - 64,54 m² 3.NP: 2+kk - 66,74 m² 2+kk - 66,54 m² Ketkov..



cena: 8.000.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Plocha celková: 369m²

Plocha zastavěná: 160m²

Plocha obytná: 369m²

Maklér:

Tomáš Tvrdík
605 299 899
info@attiko.cz



Attiko, s.r.o.

Lidická 40
Brno
tel: 545215608
mobil: +420605299899
email: info@attiko.cz
www: www.attiko.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz