

Pronájem Komerce sklady , Prostějov Prostějov ul.Havlíčková

Okres:Prostějov **Kraj:** Olomoucký kraj **Evid.číslo:** 31160 **www:** realites.cz/348868

Popis:

Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení pronájem zrekonstruovaných kancelářských, skladovacích a eventuálně výrobních prostor v širším centru města Prostějov v ulici Havlíčkova. Předmětem pronájmu je celé druhé patro o výměře 473 m² skládající se z hygienického zázemí (WC, sprcha, kuchyňka), kancelářských prostor a skladu konfekce. Kancelářské prostory jsou i rozšiřitelné. Nájemné vč. služeb je celkem 59.125 Kč/měsíc. Dále se nacházejí v přízemí skladovací prostory o výměře 298 m² s vysokým možným zatížením kg/m², přízemí je přístupné z rampy se vstupem opatřeným automatickou roletou. Na rampě se nachází automatická redukce výšky pro kamiony. Nájemné vč. služeb celkem 27.317 Kč/měsíc. Oba tyto prostory jsou propojeny nákladním výtahem a jsou pronajmutelné buď vcelku nebo každý zvlášť, nájemné vč. služeb činí celkem 86.442 Kč/měsíc za 771 m². Obě podlaží disponují kapacitními elektrickými rozvody (původně před rekonstrukcí šicí dílny). V uzavřeném dvoře..



cena: 86.442,- Kč/měs./objekt

Vlastnictví: ostatní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Plocha celková: 771m²

Plocha zastavěná: 682m²

Plocha obytná: 771m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ostatní

Makléř:

Ing. Alice Forejtarová

776 678 950

forejtarova@home4people.cz



Home 4 People

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@home4people.cz

www: [www: www.home4people.cz](https://www.home4people.cz)

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz