

Prodej Byt 4+1 a větší, Unhošť ul.Karlovarská

Okres:Kladno **Kraj:** Středočeský kraj **Evid.číslo:** N13432 **www:** realites.cz/348414

Popis:

Sterling reality Vám exkluzivně nabízí prodej moderního světlého bytu 4+kk (mezonet, 118m²) s terasou (11,2m²) a 1x parkovacím stáním ve městě Unhošť, ul. Karlovarská, okr. Kladno. Pouze 15km od Prahy 6. Byt je v osobním vlastnictví. Celý dům prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí a přestavbou - nová střecha včetně zateplení, okapy a stropy, nová fasáda vč. zateplení (minerální vata), nové rozvody elektroinstalace a vody/odpadů, hydroizolace a krémová injektáž proti vlhkosti, nové spol. prostory domu a ploty, nová vjezdová brána na dálk. ovládání, zvonky, atd. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci. Byt se nachází v 2.NP a 3.NP domu, celková podlahová plocha 118 m² + terasa 11,2m² (orientace jiho-západ). Po kompletní rekonstrukci (viz foto) - plastová okna s izolačním trojsklem, nové rozvody elektroinstalace a vody/odpadů, vytápění: vlastní elektrokotel s rozvodem do radiátorů, ohřev vody na boiler. Podlahové krytiny: vinyl a dlažba, v koupelně velkoformátová dlažba, moderní int. dveř..



cena: 8.990.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Patro: 2

Počet podlaží: 3

Plocha obytná: 129m²

Makléř:

Tomáš Klaban
+420 604 900 213
klaban@sterlingreality.cz



Sterling reality s.r.o.

Lublaňská 1319/7
Praha 2

mobil: +420 775 300 465
email: info@sterlingreality.cz
www: www.sterlingreality.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz