

Prodej Dům, Nová Role Nová Role ul.Jiráskova

Okres: Karlovy Vary Kraj: Karlovarský kraj Evid.číslo: 646247 [www: realites.cz/348363](http://www.realites.cz/348363)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu 4+kk v Nové Roli nedaleko Karlových Varů. Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 548 m², v klidné části obce. Tento zděný dům je dvoupodlažní, nepodsklepený s podlahovou plochou 140 m² a je postaven tvárnicemi PORFIX 30 cm, fasádní zateplení 12 cm (jen v lepidle připraveno na finální omítku), okna a balkonové dveře se šesti komorami a dvojsklem nebo vstupní dveře s bezpečnostním kováním. V přízemí se nachází: prostorný obývací pokoj s krbem (s ohřevem do radiátorů do všech místností), kuchyně s kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči (el. trouba, mikrovlnná trouba, indukční deska, myčka nádobí) a jídelním koutem. Dále koupelna s vanou a WC, zádveří, chodba vč. schodiště, technický kout a vstup na zahradu. V podkroví se nachází: 3 samostatné pokoje (ložnice a 2x dětský pokoj), chodba vč. schodiště a koupelna s vanou a WC. Dům disponuje půdním prostorem vhodným pro uskladnění věcí. Vytápění domu a ohřev vody je..



cena: **7.300.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 140m²

Plocha zastavěná: 75m²

Plocha obytná: 140m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ostatní

Makléř:

Tomáš Klesa

774 959 959

klesa@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz