

Prodej Dům, Dolní Němčí Dolní Němčí ul.Hlucká

Okres: Uherské Hradiště **Kraj:** Zlínský kraj **Evid.číslo:** 646230 **www:** realites.cz/348314

Popis:

Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 s velkým dvorem a zahradou do svahu, která nabízí prostor pro pěstování a relaxaci v malebné obci Dolní Němčí. Topení je zajištěno krbem (rozvod horkého vzduchu do dalších dvou místností) a nebo elektrickým akumulacním topením, ohřev vody je řešený elektrickým bojlerem, voda je z obecního vodovodu a případně je k dispozici i studna, plyn do domu zaveden není. Před 15 lety provedena částečná rekonstrukce domu (výměna oken v přední části domu, koupelna, toaleta a krb s rozvody). A před 20 lety byla provedena výměna cca 2/3 střechy. Nemovitost se prodává včetně vybavení dle fotografií. Vedlejší prostor nabízí možnosti dalšího využití, například pro pergolu, dílnu či garáž. Dům je vhodný pro rodinu, která si chce vytvořit domov podle svých představ a zároveň ocenit možnost využít prostorný pozemek pro své koníčky nebo relaxaci. Dům je obyvatelný, ihned k nastěhování a případnou modernizaci lze provádět průběžně. Celková výměra pozemku činí 973 m².



cena: 3.150.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: ostatní

Poloha: rohový

Stav: k bydlení/užívání

Plocha celková: 973m²

Plocha zastavěná: 96m²

Plocha obytná: 973m²

Makléř:

Kamila Matějková

734 358 582

development@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz