

Prodej Dům, Drmoul ul.Budovatelská

Okres:Cheb Kraj: Karlovarský kraj Evid.číslo: 01645 [www: realites.cz/348304](http://www.realites.cz/348304)

Popis:

Prodej prostorného rodinného domu s garáží v klidné části obce Drmoul, který je o zastavěné ploše 157 m² a zahradou o velikosti 618 m². Dům je dispozičně řešen jako 5+1, je o dvou nadzemních a jednou podzemním podlaží, kde v přízemí domu se nachází kuchyň s jídelním stolem, velký obývací pokoj, ložnice a koupelna. V prvním patře jsou umístěny další 3 pokoje, z toho dva mají vlastní vstup na balkon. V suterénu domu se nachází sauna s malým bazénem, sprchovým koutem a toaletou. Dále jsou zde umístěny tři technické místnosti a prádelna. Dům disponuje tepelným čerpadlem na ohřev vody a topení, vlastním vrtem na vodu a je napojen na inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace a plyn, který je v současnosti odpojen). Na zahradě se nachází terasa, skleník a zahradní domek. Nízké náklady na provoz domu. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním rádi poradíme. En. náročnost b.: E - Nehospodárná (289 kWh/m² za rok)



cena: **7.790.000,-** Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 240m²

Plocha zastavěná: 157m²

Odpad: kanalizace

Topení:

Makléř:

Josef Zakrzewski

420603596321

info@rk23.cz



MUZOR s.r.o. Realitní kancelář RK23

Nádražní náměstí 299/8

Mariánské Lázně

mobil: +420605889900

email: info@rk23.cz

www: www.rk23.cz

Vytištěné: 13.05.2024 přes realitní server REALITES.cz