

Prodej Pozemek k bydlení Benešov nad Ploučnicí Benešov nad Ploučnicí ul.Heřmanovská

Okres:Děčín Kraj: Ústecký kraj Evid.číslo: 25146 [www: realites.cz/348010](http://www.realites.cz/348010)

Popis:

Reality 11 Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o výměře 1493m², který se nachází v klidné části města Benešov nad Ploučnicí, ulice Heřmanovská. Pozemek je nově zbavený náletových dřevin. Pozemek je kombinovaný, dolní část parcely je rovinatá, horní část parcely mírně svažité. Na pozemku se nachází přípojka elektrické energie, vodovodní řád a kanalizace. Na hranici pozemku je možnost připojení na plyn. Nemovitost je orientována na jižní světovou stranu. Dle platného územního plánu města Benešov nad Ploučnicí se pozemek nachází v kategorii smíšené obytné městské. Hlavní využití pozemku je trvalé bydlení- rodinné domy, bytové domy. Přípustné využití jsou rekreační a volnočasové aktivity především stavby a plochy pro rodinnou rekreaci obdobného charakteru trvalého bydlení, dále domy pro seniory, domy s pečovatelskou službou, chráněné bydlení, ubytovny, hotely či penziony. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti pozemku. Vřele doporučujeme prohlídku. S financováním nemovitosti..



cena: **1.490.000,- Kč/objekt**

Vlastnictví: osobní

Stav: k bydlení/užívání

Plocha celková: 1493m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Makléř:

Martin Neužil
702 048 068
neužil@reality11.cz



Reality 11

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@reality11.cz

[www: www.reality11.cz](http://www.reality11.cz)

Vytisknuto: 08.05.2024 přes realitní server REALITES.cz