

# Prodej Dům, Praha Březiněves ul.Na hlavní

Okres: Kraj: Praha Evid.číslo: 30998 [www: realites.cz/347891](http://www.realites.cz/347891)

## Popis:

Nejdříve bych doporučila se podívat na video.....[https://youtu.be/Rde\\_Xuv7cWY](https://youtu.be/Rde_Xuv7cWY) Hledáte dům pro bydlení, který můžete spojit s podnikáním? Zajímavá investiční nabídka domu se čtyřmi byty a obchodním prostorem. Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím RD s krásnou zahradou. Díky skvělé poloze a výbornou dostupností do centra města se z domu stává investiční příležitost. Tento dům nabízí širokou škálu možností využití. Máte zde prodejní prostory pro veřejnost, kancelářské prostory pro vaše zaměstnance, jednací místnost pro setkávání s klienty a reprezentativní prostory pro vytváření pozitivního dojmu o Vaší firmě. V podzemním podlaží najdete prostorné sklady, budete mít dostatek místa na skladování produktů a materiálů bez nutnosti využívání drahých externích skladových prostor. Parkování přímo na pozemku. Dům prošel nedávnou a zdařilou rekonstrukcí, což znamená, že je ve vynikajícím stavu a vyžaduje minimální údržbu. Jen byty je nutno dokončit dle Vašich představ a..



cena: **35.900.000,-** Kč/objekt

**Vlastnictví:** osobní

**Materiál:** cihla

**Poloha:** samostatně stojící

**Stav:** k bydlení/užívání

**Počet podlaží:** 1

**Plocha celková:** 370m<sup>2</sup>

**Plocha zastavěná:** 189m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 370m<sup>2</sup>

## Makléř:

Martina Novotná (Voslářová)

775 316 656

[m.novotna@home4people.cz](mailto:m.novotna@home4people.cz)



**Home 4 People**

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: [info@home4people.cz](mailto:info@home4people.cz)

www: [www: www.home4people.cz](http://www.home4people.cz)

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz