

Prodej Dům, Jáchymov Jáchymov ul.Komenského

Okres: Karlovy Vary Kraj: Karlovarský kraj Evid.číslo: 26022 [www: realites.cz/347815](http://www.realites.cz/347815)

Popis:

Prodej řadového domu o dispozici 4+1 s garáží a zahradami v okrajové části města Jáchymov. Celková obytná plocha domu je 128m², užitná plocha domu je 194m², před zahrada 47m² a zahrady přes ulici ve svahu o 208m². Obě zahrady jsou orientovány na jižní stranu. Jedná se o dům cihlový s vápencobřidlicovou fasádou, sedlovou střechou s dřevěným vazníkovým krovem. V 1PP je kotelná s prádelnou, uhelnou a se samostatným vchodem ze zahrady do skladu. V 1.NP je vstupní chodba o 12m², koupelna s WC o 2,5m², dále kuchyně s kamny na tuhá palivy, stávající kuchyňská linka s plastovými okny na jih a průchod do obývacího pokoje s dřevěnými okny do ulice na sever, jednotlivě o 16m². Podlahy v obou místnostech jsou dřevěné. Do půdního prostoru vedou dřevěné schody z chodby do patra s chodbou a vikýřovým oknem, dveře do dvou pokojů, každý o 16m². Podlahy tvoří OSB desky, okna jsou dřevěná. Půdní prostor prošel před 10ti lety částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala rekonstrukci střechy položením beternitu a jej..



cena: **2.990.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: řadový

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 89m²

Plocha zastavěná: 89m²

Plocha obytná: 89m²

Makléř:

František Dvořák

+42 060 3880965

f.dvorak@reality11.cz



Reality 11

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@reality11.cz

www: www.reality11.cz

Vytištěné: 10.05.2024 přes realitní server REALITES.cz