

Prodej Byt 4+1 a větší, Černý Důl Čistá v Krkonoších

Okres: Trutnov **Kraj:** Královéhradecký kraj **Evid.číslo:** 25357 **www:** realites.cz/347757

Popis:

Zprostředkují prodej slunného apartmánu U Maxíků dispozice 4+kk v atraktivní lokalitě Čistá v Krkonoších. Svojí dispozicí je apartmán vhodný i pro dvě rodiny a to díky prostornému obývacímu pokoji s kuchyňským koutem, třem samostatným ložnicím, koupelnou společnou s WC a s jedním samostatným WC. K apartmánu náleží lyžárna, pro uschování sportovního vybavení. Apartmán u Maxíků se nachází v podkroví 2.NP apartmánového komplexu, je plně vybaven a nabízí tak maximální komfort. Vytápění zajišťuje elektrický kotel. V apartmánu je termostat pro řízení teploty a regulovatelné termohlavice na všech radiátorech. Dům byl postaven před cca 50 lety a v roce 2020 proběhla jeho celková rekonstrukce. V tomto roce byl vybudovaný i apartmán U Maxíků. K apartmánu náleží jedno parkovací místo na dvoře. Měsíční náklady na provoz 3.000,-Kč zálohy na elektřinu, 3.000,-Kč fond oprav a 1.700,-Kč za jeden týdenní turnus správcovské firmě za úklid, praní a výměnu povlečení. V těsné blízkosti apartmánu (cca ..



cena: 6.900.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Patro: 1

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 99m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: elektrické

Makléř:

Alena Severová

734 222 622

severova@reality11.cz



Reality 11

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@reality11.cz

www: www.reality11.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz