

Prodej Dům, Nové Sedlo Nové Sedlo ul.Zahradní

Okres:Sokolov Kraj: Karlovarský kraj Evid.číslo: 25078 [www: realites.cz/347655](http://www.realites.cz/347655)

Popis:

Exklusivně prodej domu a pozemků v OV. Jedná se o pozemky a stavbu v klidné části nedaleko centra města Nové Sedlo. Oba pozemky o celkové ploše 3475m² spolu tvoří ucelenou plochu a jsou oploceny. Celá plocha pozemků je rovinatá a využívána k pěstitelské a ovocnářské činnosti. Na pozemku se nachází zděná kolna, o 33m², dva skleníky, dvě ocelokolny a studna. V přední části parcely stojí zateplený dům o 144m² zastavěné plochy a 210m² užitkové plochy. Vstupní hala spojuje přízemí i první patro, (podkroví). V přízemí se nachází kuchyň s kuchyňskou linkou včetně spotřebičů a průchod do pokoje. Dále samostatný vstup do obývacího pokoje s krbem, kamny napojenými na vytápěcí systém a ložnice. Samostatné WC, koupelnu a spíž. Přízemní nabízí obytnou dispozici 3+1. Z haly vede schodiště do patra, které nabízí útulnou kuchyň spojenou s obývacím pokojem, vstup do dvou průchozích pokojů a samostatný vchod do prostorné ložnice, oddělené WC a koupelny. Dům lze tady považovat za dvougenerační. ..



cena: **12.150.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 251m²

Plocha zastavěná: 681m²

Plocha obytná: 251m²

Makléř:

František Dvořák

+42 060 3880965

f.dvorak@reality11.cz



Reality 11

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@reality11.cz

www: www.reality11.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz