

Prodej Byt 3+1, 3+kk, Mariánské Lázně Úšovice ul.Polní

Okres:Cheb Kraj: Karlovarský kraj Evid.číslo: 638390 [www: realites.cz/347462](http://www.realites.cz/347462)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej moderní podkrovní bytové jednotky po generální rekonstrukci dispozičně řešené jako 3+kk v městské vile v Mariánských Lázních, jižní část města Úšovice. Byt je situován do 3. NP (3.patro). Celková podlahová plocha činí 80 m². Rekonstrukce obsahuje zejména: nové rozvody elektroinstalace, ZTI a topení, novou koupelnu vč. zařizovacích předmětů, nové dveře vč. obložek, nová okna, nové dřevěné podlahy a další povrchové úpravy. Topení je řešeno vlastním elektrickým kotlem. Celková rekonstrukce celého bytového domu obsahuje zejména: nové chodby, novou fasádu apod. K bytu je možné pořídit i vlastní sklep. V případě, že hledáte zcela nový byt a preferujete klid a soukromí, pak je tato nabídka určena právě pro Vás. V objektu je vybudováno pouze celkem pět zbrusu nových bytových jednotek s tím, že je tedy zajištěno klidné bydlení s minimem sousedů v objektu. Autem dojedete do centra Mariánských Lázní během pěti minut. V okolí je veškerá občanská vybavenost.



cena: **4.150.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: novostavba

Patro: 2

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 80m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Maklér:

Mirek Reindl

602 969 410

reindl@cheb2.dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz