

Prodej Dům, Mariánské Lázně Hamrníky ul.Na Vyhlídce

Okres:Cheb Kraj: Karlovarský kraj Evid.číslo: 645650 [www: realites.cz/347434](http://www.realites.cz/347434)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje nádherný rodinný dům 6+1 v klidné lokalitě Hamrníky, Mariánské Lázně. Máme pro vás výjimečnou nabídku! Nabízíme k prodeji rodinný dům 6+1 o celkové ploše 440 m². Tento impozantní dvoupatrový a podsklepený dům se nachází v malebné lokalitě Hamrníky v Mariánských Lázních, v ulici Na Vyhlídce. Hlavní vlastnosti: - Rozloha: Celková užitná plocha domu dosahuje 440 m², s terasami zahrnuje zastavěnou plochu 255 m². - Rozvržení: Dispozice domu s více než 7 místnostmi na třech patrech, což poskytuje dostatek prostoru pro celou rodinu. - Wellness: K tomu všemu dům disponuje luxusní wellness s velkým 45 m² bazénem s protiproudem o hloubce 1,75m, ideálním pro odpočinek a relaxaci. Popis jednotlivých pater: - Přízemí: Do domu se dostanete nádhernými masivními dveřmi. Otevřený prostor spojuje moderně vybavenou kuchyni s obývacím pokojem. Monumentální sloupy přidávají domu jedinečný šarm a procházejí i prvním patrem domu. K dispozici je samozřejmě také koupelna a ložnice pro hos..



cena: **13.960.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 440m²

Plocha zastavěná: 255m²

Plocha obytná: 440m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ostatní

Makléř:

Michal Sirotek

602 113 939

sirotek@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 12.05.2024 přes realitní server REALITES.cz