

Prodej Byt 2+1, 2+kk, Praha Nové Město ul.Hálkova

Okres: **Kraj:** Praha **Evid.číslo:** 640194 **www:** realites.cz/347422

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně prodej skvostné bytové jednotky č. 241 ve standardu Fit Out v developerském projektu s dokončením a předáním bytu 10/2023. Byt orientovaný na sever do vnitrobloku má podlahovou plochu 53 m² a dispozice 2+kk. Jednotka se nachází v 4. podlaží rezidence. Soubor tří měšťanských domů mistrně kombinuje historické genius loci s moderními technologiemi a uživatelskými standardy 21. století. Obyvatelé Rezidence U Sv. Štěpána se mohou těšit z dokonalého pohodlí a promyšlených detailů stejně tak, jako se kochat elegancí klasicistního stylu a novorenesanční noblesou. Na místě posvátných vodních pramenů, v samém nitru bijícího srdce Prahy panuje překvapivě neobyčejný klid. Místní pamětihodnosti osvěžuje zeleň rozlehlého parku Karlova náměstí, které je dostupné za 7 minut chůze, s ním i metro B. Do 10 minut pěšky je vzdálené také Václavské náměstí nebo náměstí Míru. Jen 3 minuty chůze dělí rezidenci od náměstí I. P. Pavlova a metra C, 3 minuty je vzdálená i tra..



cena: **13.958.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: po rekonstrukci

Patro: 3

Počet podlaží: 4

Plocha celková: 53m²

Makléř:

Miloš Slavíček

733 229 897

slavicek@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 12.05.2024 přes realitní server REALITES.cz