

Prodej Byt 3+1, 3+kk, Mariánské Lázně Mariánské Lázně ul.Družstevní

Okres:Cheb **Kraj:** Karlovarský kraj **Evid.číslo:** 642975 **www:** realites.cz/347279

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi velmi dobře udržovaného bytu 3+1 určeného k rekonstrukci ve druhém patře cihlového domu v ulici Družstevní v Mariánských Lázních. Byt o celkové rozloze 85 m² (z čehož 10 m² tvoří sklep) nabízí tři neprůchozí pokoje s vysokými stropy a samostatnou kuchyni. Na podlahách je kombinace lina a dlažby, v koupelně je vana, toaleta je samostatná. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel. Okna jsou původní dřevěná, okno v prostorném obývacím pokoji je již plastové. K bytu náleží sklep. Nemovitost je prostá jakýchkoli závazku a nároků třetích stran. Pravidelné poplatky vůči SVJ činí 1.600,-Kč měsíčně. Dům je ve velmi dobrém stavu. V bezprostřední blízkosti domu je zastávka MHD, potraviny, městský úřad, nedaleko je nádraží. V Mariánských Lázních je veškerá občanská vybavenost včetně úřadů, bank, restaurací, obchodů, jsou zde supermarkety LIDL, PENNY, TESCO, Kaufland, BILLA, DM, Elektro expert, Planeo elektro, JYSK, drogerie Teta, mobilní ..



cena: 2.700.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Patro: 2

Počet podlaží: 3

Plocha celková: 85m²

Makléř:

Edita Kostrounová

725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 11.05.2024 přes realitní server REALITES.cz