

Pronájem Komerce obchodní, Břeclav Břeclav ul.Lidická

Okres: Břeclav Kraj: Jihomoravský kraj Evid.číslo: 645582 [www: realites.cz/347088](http://www.realites.cz/347088)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem obchodního prostoru o velikosti 75m², obdélníkového tvaru cca 12,5x6 . Nabízený prostor se nachází v budově v centru Břeclavi, přímo u hlavní cesty, ulice Lidická. Jedná se o samostatný, uzamykatelný prostor, který dříve sloužil jako showroom okna x dveře. Sociální zázemí je k dispozici přímo naproti prostoru. Prostor lze využít jako prodejnu, showroom, zázemí pro e-shop apod. . Nájemné činí 15.000,- Kč, dále budou nájemníkovy účtovány zálohy 3.000,-Kč. Prostor má vlastní elektroměr, takže bude prováděno vyúčtování dle skutečné spotřeby a vytápění bude vyúčtováno dle podlahové plochy. Dostatek parkovacích míst k dispozici na parkovišti přímo u budovy. Při podpisu smlouvy bude požadována úhrada vratné kauce ve výši 36.000,- Kč, nájemné a zálohy 18.000,- Kč a provize RK ve výši jednoho nájemného + DPH. Prostor je volný, k okamžitému užívání. V případě dotazů či domluvení prohlídky mě kontaktujte. Ev. číslo: 645582.



cena: **15.000,-** Kč/měs./objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: ostatní

Stav: k bydlení/užívání

Plocha celková: 75m²

Plocha obytná: 75m²

Maklér:

Petra Baťková
731 193 777
batkova@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 08.05.2024 přes realitní server REALITES.cz