

Prodej ostatní, Plzeň Východní Předměstí ul.Radyňská

Okres:Plzeň-město Kraj: Plzeňský kraj Evid.číslo: 642454 [www: realites.cz/347071](http://www.realites.cz/347071)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi činžovního domu v Plzni na Slovanech v dosahu veškeré občanské vybavenosti. V podsklepeném domě je celkem 5 bytových a 2 nebytové jednotky o celkové rozloze cca 600 m², k domu náleží zahrada ve vnitrobloku, kde je možné posezení, grilování apod. o rozloze 116 m². Dům prošel během let rekonstrukcí: nová střecha, v celém domě jsou plastová okna, přední fasáda je nová před cca dvaceti lety, zadní prošla obnovou před 13 lety. V bytech jsou nové kuchyňské linky, koupelny, podlahy, elektroinstalace, rozvody topení. Velice udržované a hezké jsou vnitřní prostory domu. Je zde prostorná nevyužitá půda, kde by mohly vzniknout eventuálně další dvě bytové jednotky. Ze stávajících 5 bytových jednotek je jedna garsonka (cca 20 m²), kterou majitel využívá jako kancelář a není pronajata. Dále jsou zde dva velké byty 3+1, oba o rozloze 80 m², oba s balkonem do vnitrobloku, vytápění a ohřev teplé vody v obou bytech zajišťuje kombinovaný plynový kotel. Další bytová jednotka 2+1 o r..



cena: **20.500.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 4

Plocha celková: 600m²

Plocha zastavěná: 273m²

Plocha obytná: 600m²

Makléř:

Edita Kostrounová

725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: [www: www.dumrealit.cz](http://www.dumrealit.cz)

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz