

Pronájem Komerce kanceláře, Ostrov Ostrov ul.Klínovecká

Okres:Karlovy Vary **Kraj:** Karlovarský kraj **Evid.číslo:** 621444 **www:** realites.cz/347026

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje nájem variabilních nebytových prostor v nově opravené kancelářské budově v Ostrově u Karlových Varů. Jeden modul má 17 m² a dvě okna, buď na východní nebo západní stranu. Možnost propojení 2 - 4 modulů do jednoho prostoru dle potřeb nájemce. V přízemí objektu je recepce s kavárnou. Měsíční nájemné za jeden modul činí 2.760,- Kč/m²/rok, u plátců DPH 2.500,-Kč/m²/rok (bez DPH). V ceně nájmu je zahrnut i úklid společných prostor, spotřeba el. energie a vody, vytápění, výtah, sociální zařízení. K objektu náleží vyhrazené parkoviště, kde je možnost parkování za poplatek (nad rámec nájemného). Při podpisu nájemní smlouvy je požadována 1 vratná kauce ve výši měsíčního nájemného + nájem za první měsíc. Ev. číslo: 621444.



cena: 3.910,- Kč/měs./objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: ostatní

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 17m²

Plocha zastavěná: 684m²

Plocha obytná: 17m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-dálkové

Makléř:

Jaroslava Pintrová

777 599 550

pintrova@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 10.05.2024 přes realitní server REALITES.cz