

Prodej Dům, Suchdol nad Lužnicí Suchdol nad Lužnicí ul.Pražská

Okres: Jindřichův Hradec Kraj: Jihočeský kraj Evid.číslo: 645332 [www: realites.cz/346914](http://www.realites.cz/346914)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej kompletně zrekonstruované podsklepené 1.republikové vily 5+1 se 2 koupelnami, garáží a pergolou, vhodné k bydlení nebo jako penzion, na oploceném pozemku ve městě Suchdol nad Lužnicí. Podrobné rozkreslení dispozice naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. Objekt prošel KOMPLETNÍ rekonstrukcí v roce 2015. Zděná nemovitost má kombinované vytápění: 1) kotel na uhlí se zásobníkem; 2) plynový kotel; 3) kachlová krbová kamna propojená s otopnou soustavou. Ohřev teplé vody je za pomoci elektrického bojleru. Objekt je připojen na veřejný vodovod a městskou kanalizaci. Doporučuji prohlídku, na domě nejsou potřeba žádné zásadní stavební úpravy. Ve městě Suchdol nad Lužnicí se nachází veškerá občanská vybavenost. V okolí se nachází rekreační oblasti s pískovnými vhodnými ke koupání a rybaření, dále cyklotrasy a různé kulturní vyžití. Dojezdová vzdálenost do Rakouska je cca 15min., do Třeboně 15 min., do města Českých Budějovic 40 minut. Lokalita vhodná pro p..



cena: **10.390.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 258m²

Plocha zastavěná: 142m²

Plocha obytná: 258m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Makléř:

Tomáš Pelda

739 341 014

pelda@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz