

Prodej Dům, Příšovice Příšovice

Okres: Liberec **Kraj:** Liberecký kraj **Evid.číslo:** 644675 **www:** realites.cz/346821

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v obci Příšovice u Turnova, zastavěná plocha činí úctyhodných 162 m² kde celková plocha pozemku čítá 735 m² kterou lze rozšířit přikoupením dalšího pozemku o výměře 800 m² za velmi výhodnou cenu. Nemovitost je po kompletní rekonstrukci včetně veškerých rozvodů, plastových oken, finální fasády která je zateplena 16 cm polystyrenem a byla dokončena na podzim roku 2022. Dům je napojený na veškeré inženýrské sítě jako veřejný vodovod, veřejná kanalizace a plyn. Nové ústřední topení s možností dvou variant vytápění, plynový kotel (nebo) výkonná krbová kamna s výměníkem. Ohřev TUV je řešen solárním panelem v kombinaci s okruhem topení a dva bojlerů o celkovém objemu 500 l. V přízemí se nachází šatna, koupelna, 2 dětské pokoje, kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem se vstupem na terasu situovanou na jihozápad s bazénem 6 x 3 x 1,5m s možností ohřevu vody tepelným čerpadlem. V prvním patře se nachází další dětský pokoj se scho..



cena: 9.799.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: dřevo

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 162m²

Plocha zastavěná: 162m²

Plocha obytná: 162m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Makléř:

Pavel Kosina

776 185 195

kosina@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz