

Prodej Komerce hotely, Mariánské Lázně Úšovice ul.Pod Panoramou

Okres:Cheb **Kraj:** Karlovarský kraj **Evid.číslo:** 645454 **www:** realites.cz/346816

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi vyjímečného objektu v klidné části Mariánských Lázní, který je situován u rozhledny Hamelika, nad lyžarskou sjezdovkou, cca 500 m od hotelu Krakonoš pod oborou s daňky. Areál se rozkládá na pozemku 10417 m², je oplocen, je zde 20 apartmánů (bytů), každý se svým vlastním sociálním zařízením, z 80% po rekonstrukci. Dále je v budově nádherný zrcadlový sál, kavárna, zázemí, kuchyně, letní oblouková terasa. Historie objektu sahá do roku 1859, kdy Ernst Adolf Lucha získal (komplikovaně) povolení od kláštera v Teplé na vykácení zdejšího lesa a výstavbu zdejší kavárny. 19. května 1872 se otevřela zdejší výletní kavárna s nádherným výhledem na Mariánské lázně a zdejší okolí, ještě za dob plného provozu Mariánských Lázní se na Panoramě scházeli hoteloví hosté na snídani, aby si vychutnali zdejší výhled, později se zde pořádali dětské dny, objekt byl v majetku českých drah, od roku 1998 je v soukromém vlastnictví. Do objektu je zaveden plyn, elektřina, je na..



cena: 70.000.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 3000m²

Plocha zastavěná: 3546m²

Plocha obytná: 3000m²

Maklér:

Edita Kostrounová

725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 13.05.2024 přes realitní server REALITES.cz