

Prodej Dům, Lesná Háje

Okres: Tachov **Kraj:** Plzeňský kraj **Evid.číslo:** 645560 **www:** realites.cz/346749

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje vyjímečnou příležitost koupě ekologického soběstačného domu na pozemku o celkové rozloze 25612 m². Rozlehlý pozemek s budovou se nachází v klidné oblasti přímo u německých hranic (cca 7 km) s dojezdem cca 30 minut do Tachova (20 km). Dům o půdorysu 14 m x 8,5 m má vnitřní užitnou plochu 245 m² a nabízí dispozici 4+1, kde v přízemí je obývací pokoj navazující na kuchyni s jídelním koutem, ložnice, předstíh a koupelna s toaletou, v patře jsou další tři velké pokoje a prostor ve štítu střechy, kde by mohla být hezká dětská zašívárna. V rámci prodeje může zůstat i nemusí veškeré vybavení domu. V roce 1997 prošel dům kompletní rekonstrukcí a to včetně elektroinstalace, vodoinstalace, fasády, zateplení, koupelny, kuchyně, plastových oken a topného systému. Vytápění zajišťují solární panely v kombinaci s tepelným čerpadlem, je zde trubicový kolektor na ohřev vody a topení s nádrží o kapacitě 1000 l, je zde kotel na pevný otop ATMOS a krbová kamna, v domě jsou dva k..



cena: 10.700.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 245m²

Plocha zastavěná: 124m²

Plocha obytná: 245m²

Makléř:

Edita Kostrounová

725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 11.05.2024 přes realitní server REALITES.cz