

Prodej Dům, Bernartice Bernartice

Okres: Benešov Kraj: Středočeský kraj Evid.číslo: 640295 [www: realites.cz/346677](http://www.realites.cz/346677)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v obci Bernartice u Dolních Kralovic, okres Benešov. Dům byl postaven v roce 1920 a je určen k rekonstrukci. Dispoziční řešení odpovídá 4+kk. Topení pomocí kotle na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. Voda přivedena do objektu z obecního vodovodu, splašková voda svedena do obecní kanalizace. Rodinný dům prošel v průběhu let částečnou rekonstrukcí, obytná část podříznuta a odizolována, v roce 2012 výměna střešní krytiny, v 1 NP plastová okna. Na obytnou část navazuje prostorná stodola, která má rovněž z roku 2012 novou střešní krytinu a byl opraven jeden z nosných pilířů stavby. Stodola slouží jako technické zázemí, jejíž součástí je menší dílna, garáž. Příjezd ke stodole po obecním pozemku. Na pozemku dále vlastní kopaná studna. Obec Bernartice se nachází na okraji ochranného pásma vodní nádrže Švihov. Dojezdová vzdálenost na D1 exit 66 km, 5 minut, Praha 40 minut. Veškerá občanská vybavenost v Čechticích, Dolních Kralovicích. V obci..



cena: **3.350.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: ostatní

Poloha: samostatně stojící

Stav: k rekonstrukci

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 150m²

Plocha zastavěná: 155m²

Plocha obytná: 150m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-TP

Makléř:

Stanislav Švábenický

733 536 347

svabenicky@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: [www: www.dumrealit.cz](http://www.dumrealit.cz)

Vytištěné: 10.05.2024 přes realitní server REALITES.cz