

Prodej Byt 3+1, 3+kk, Mariánské Lázně Mariánské Lázně ul.Hlavní třída

Okres:Cheb **Kraj:** Karlovarský kraj **Evid.číslo:** 645242 **www:** realites.cz/346652

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi krásného slunného bytu 3+1/B/S ve druhém patře cihlového domu s výtahem a balkonem. Bytová jednotka o celkové rozloze 92 m² (z čehož 10 m² tvoří sklep) se skládá z předsíně, prostorného obývacího pokoje s balkonem, dětského pokoje, ložnice, kuchyně a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Byt prošel před 15 lety kompletní rekonstrukcí včetně elektroinstalace, vodoinstalace, štuků, podlah, jsou zde dřevěná okna se žaluziemi, byly měněny interiérové dveře, instalována kvalitní kuchyňská linka. V dětském pokoji je od truhláře na míru vestavěné patro na spaní z masivního dřeva. V předsíni vznikl díky sníženému podhledu a vysokým stropům (3,6 m) úložný prostor přístupný přes skládací výsuvný žebřík. V rámci prodeje zůstává vestavěná skříň v předsíni, ostatní vybavení je možné ponechat či vyklidit po dohodě. V budově je zcela nový výtah, budou se revitalizovat vnitřní prostory, před několika lety se opravovala fasáda. Vytápění a rozvod teplé..



cena: 4.990.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Patro: 2

Počet podlaží: 3

Plocha celková: 92m²

Makléř:

Edita Kostrounová

725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 11.05.2024 přes realitní server REALITES.cz