

Prodej ostatní, Dalovice Dalovice ul.Pod Strání

Okres:Karlovy Vary **Kraj:** Karlovarský kraj **Evid.číslo:** 645031 **www:** realites.cz/346592

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej penzionu Moritz v Karlových Varech - Dalovicích, vzdáleném pouhé 3 km od centra K. Varů. Penzion je po celkové nákladné rekonstrukci dokončené v březnu 2023 a nachází se na pozemku o celkové velikosti cca 700 m². Ve třech nadzemních podlažích je 5 luxusních apartmánů. Ve třech z nich jsou kuchyňské linky a jeden podkrovní je dvoupatrový. Dále jsou k dispozici 2 úklidové místnosti, kolárna a lyžárna. Ve sklepních prostorech je možno vybudovat saunu. Na pozemku je dostatek parkovacích míst a zeleň, jenž svou velikostí umožňuje i rekreační využití - k posezení, grilování... V obci je dostupná veškerá občanská vybavenost, pěkný udržovaný park i řeka, která teče přímo před domem a podél ní vede pěší a cyklostezka. Nemovitost je v bezprostředním sousedství lázeňského města Karlovy Vary, mnoha parky a lesy, a zároveň u hlavního silničního tahu do nedalekých Krušných hor, které nabízejí několik lyžařských středisek s bohatým sportovním zimním i letním vyžitím.



cena: 24.900.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 334m²

Plocha zastavěná: 173m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Maklér:

Jaroslava Pintrová

777 599 550

pintrova@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 08.05.2024 přes realitní server REALITES.cz