

Prodej Dům, Zruč nad Sázavou Zruč nad Sázavou ul.V Paloukách

Okres: Kutná Hora **Kraj:** Středočeský kraj **Evid.číslo:** 644601 **www:** realites.cz/346539

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej dvougeneračního RD o dispozici 6+1 ve Zručí nad Sázavou, okres Kutná hora. Jedná se o dům z roku 1981 určený k renovaci. Rozvody v domě jsou původní, plně funkční. Voda do objektu přivedena z obecního vodovodu, splašková voda svedena do kanalizace. Na pozemku rovněž vrtaná studna. Vytápění ústřední kotlem na tuhá paliva v kombinaci s plynovým kotlem. RD je kompletně podsklepen. V 1 NP obývací pokoj, ložnice, kuchyň s jídelnou, koupelna, WC. Ve 2 NP 2 x pokoj, ložnice, koupelna, WC. V suterénu domu je garáž, dílna, kotelna, 2 x sklad, prádelna, plynová kotelna. Na okrasné zahradě je skleník, altán k relaxaci a technický domek se dvěma místnostmi, půdou, částečně podsklepen. Na pozemek jsou dva vjezdy z obecní komunikace. Ve Zručí nad Sázavou je veškerá občanská vybavenost, sportovní multifunkční hala, sportovní areál, fotbalová a dětská hřiště, školy, školky, lékaři, zámek a zámecký park. Výborná dostupnost do Prahy, D1 vzdálena cca 7 min. jízdy, dojezd do Pra..



cena: 6.300.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k rekonstrukci

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 165m²

Plocha zastavěná: 115m²

Plocha obytná: 165m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-TP

Makléř:

Stanislav Švábenický

733 536 347

svabenicky@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 13.05.2024 přes realitní server REALITES.cz