

Prodej Byt 4+1 a větší, Karlovy Vary Karlovy Vary ul.Na Vyhlídce

Okres: Karlovy Vary Kraj: Karlovarský kraj Evid.číslo: 634568 [www: realites.cz/346514](http://www.realites.cz/346514)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej slunného a velmi prostorného bytu 4+1 v osobním vlastnictví „Na Vyhlídce s exkluzivním výhledem na samotné centrum Karlových Varů. Bytová jednotka o celkové velikosti 118,5 m² - celé patro (byt 115 m², sklepy 3,5 m²) se nachází v cihlovém domě ve 2. patře, ale díky svahu, ve kterém je dům postaven a zároveň můstku z ulice, je byt bezbariérový. Byt prošel před lety částečnou rekonstrukcí (rozvody elektroinstalace, vody a topení vč. těles radiátorů), byt má koupelnu s WC a 1x samostatné WC, 1x sklepní kóji, 1x sklep, jinak je byt v původním ale udržovaném stavu. K bytové jednotce náleží i zahrada 34% z celku, k tomuto bytu vymezena (317 m²). Zahrada je vhodná například k posezení u kávy či k relaxaci, nebo k pěstování ovoce a zeleniny. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou - lékař, dětská hřiště, škola, školka, obchody atd. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hy..



cena: **4.990.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 118m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-dálkové

Makléř:

Tomáš Klesa

774 959 959

klesa@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 12.05.2024 přes realitní server REALITES.cz