

Prodej ostatní, Hájek Nová Víska

Okres: Karlovy Vary Kraj: Karlovarský kraj Evid. číslo: 634855 [www: realites.cz/346501](http://www.realites.cz/346501)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej restaurace s penzionem u Ostrova, nedaleko Karlových Varů, která je stále v provozu. Restaurace s penzionem se nachází přímo u hlavní silnice z Ostrova do Karlových Varů, vedle čerpací stanice a v těsné blízkosti vlakového nádraží „Hájek“. Restaurace disponuje vlastním velkým parkovištěm až pro 20 automobilů. Restaurace s penzionem má rozlehlý pozemek o rozloze 1.736 m², kdy zastavěná plocha činí 664 m². Restaurace má vyhlášenou a zavedenou domácí kuchyni vč. stálých klientů. Budova je třípodlažní, s nově zateplenou střechou (vata), kde v přízemí se nachází: restaurace s barem (24 míst), venkovní zastřešená terasa (40 míst), sociální zařízení vč. WC (muži, ženy), sál (40 míst), salonek (20 míst), který je možno využít i jako pokoj pro ubytování 5ti osob s vlastním sociálním zařízením. V přízemí se také nachází kuchyně splňující hygienické normy + HACCP a je kompletně vybavená (1x profi sporák, 1x profi fritéza, 1x profi myčka nádobí a mnoho da..



cena: **8.990.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 1200m²

Plocha zastavěná: 664m²

Plocha obytná: 1736m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: septic

Topení: lokální-TP

Makléř:

Jaroslava Pintrová

777 599 550

pintrova@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 12.05.2024 přes realitní server REALITES.cz