

## Pronájem Komerce obchodní, Opava Předměstí ul.Otická

**Okres:**Opava **Kraj:** Moravskoslezský kraj **Evid.číslo:** 636339 **www:** [realites.cz/346457](https://realites.cz/346457)

### Popis:

Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem komerčních prostor o výměře 66m<sup>2</sup> na ulici Otická v Opavě. Prostor představují tři velké průchozí místnosti, dále je zde k dispozici sociální zařízení, kancelář a v patře další kancelářský prostor s WC (VOLNÉ JIŽ POUZE KANCELÁŘE V PATŘE). V přízemí je výška stropů v první místnosti 3,0m, v dalších dvou místnostech 2,80m. Prostor původně sloužil jako kantýna. V patře se nachází pět kanceláří s výměrami 22,5m<sup>2</sup>, 11,18m<sup>2</sup>, 5,28m<sup>2</sup>, 16,5m<sup>2</sup> a 19,25m<sup>2</sup>. Výška stropů je 2,85m. Je zde samostatný uzamykatelný vchod, možnost parkování u budovy. Po domluvě s majitelem možnost využití plochy oplocení na reklamu. Cena nájmu dohodou. K nájmu energie dle vyúčtování. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 636339.



**cena:** 5.000,- Kč/měs./objekt

**Vlastnictví:** osobní

**Materiál:** cihla

**Stav:** k bydlení/užívání

**Plocha celková:** 66m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 66m<sup>2</sup>

### Makléř:

Ing. Jarmila Špirutová  
739 123 332  
[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)



**Dumrealit.cz**

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: [info@dumrealit.cz](mailto:info@dumrealit.cz)

www: [www.dumrealit.cz](https://www.dumrealit.cz)

Vytištěné: 10.05.2024 přes realitní server REALITES.cz