

# Prodej ostatní, Oldřichov Oldřichov

**Okres:**Přerov **Kraj:** Olomoucký kraj **Evid.číslo:** 639329 **www:** [realites.cz/346414](http://realites.cz/346414)

## Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej komerčního objektu s pozemkem. Pozemek má celkovou výměru 15299m<sup>2</sup> a nachází se v Oldřichově - Osek nad Bečvou. Prodej se týká čtyř pozemků, z toho je 7000m<sup>2</sup> vyjmuto také z půdního fondu a 1200m<sup>2</sup> zpevněné plochy před halou. Jedná se tedy konkrétně o plochu zastavěnou, zpevněnou manipulační a také plochy zeleně. Velkou výhodou je všestranné využití pozemku a jeho dostupnost. Dle územní plánu je pozemek určen pro stavby - zemědělské provozovny ( živočišné i rostlinné výroby) a k tomu náležící stavby a zařízení, výrobní a průmyslové provozovny a sklady, administrativní budovy a stavby a zařízení pro výrobu a také skladování. Dále pak stavby a zařízení a technologie pro využití obnovitelných zdrojů energií (fotovoltaické elektrárny, výroba paliv z obnovitelných zdrojů energií apod), čerpaní stanice PHM, výroba stavebních hmot i kancelářské budovy. Celková možná zastavitelnost pozemku je 60% budovou až o dvou nadzemních podlaží. Pozemek je dostup..



**cena: 9.900.000,- Kč/objekt**

**Vlastnictví:** osobní

**Materiál:** cihla

**Stav:** k bydlení/užívání

**Plocha celková:** 750m<sup>2</sup>

**Plocha zastavěná:** 854m<sup>2</sup>

**Elektřina:** ano

**Vodovod:** ano

**Plyn:** ano

**Odpad:** septic

**Topení:** lokální-TP

## Makléř:

Blanka Lemonová

728 199 743

[lemonova@dumrealit.cz](mailto:lemonova@dumrealit.cz)



**Dumrealit.cz**

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: [info@dumrealit.cz](mailto:info@dumrealit.cz)

www: [www.dumrealit.cz](http://www.dumrealit.cz)

Vytištěné: 08.05.2024 přes realitní server REALITES.cz