

# Prodej Byt 4+1 a větší, Mariánské Lázně Mariánské Lázně ul.Chopinova

**Okres:**Cheb **Kraj:** Karlovarský kraj **Evid.číslo:** 626195 **www:** [realites.cz/346407](https://realites.cz/346407)

## Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej luxusních bytových jednotek a apartamentů v residenci Mon Plaisir v Mariánských Lázních. Objekt je koncipován tak, aby uspokojil požadavky nejnáročnějšího klienta. Chtěli jsme pro Vás připravit něco výjimečného, proto jsme hledali lokalitu, která je v docházkové vzdálenosti do 15 min od hlavní kolonády a zároveň v plné míře nabízí to, co je pro Mariánské Lázně nejcennější – klidný pobyt uprostřed parků na čistém vzduchu překypujícím kyslíkem. Našli jsme místo u soutoku Úšovického a Třebízského potoka v lokalitě zvané Lunapark. Zde je stavební pozemek s původním historickým vodojemem zásobujícím dříve Mariánské Lázně pitnou vodou. Klenuté stropy vodojemu zachováváme jako historickou památku v podzemí novostavby residence. Přejezd vede po málo frekventované Třebízské ulici vedoucí směrem k obci Prameny. Pěší přístup do centra města vede lesoparkem po asfaltových cestách Třebízského ulicí kolem hotelu Parkhotel Saint Moritz (kompletní balneopr..



**cena: 11.500.000,- Kč/objekt**

**Vlastnictví:** osobní

**Materiál:** cihla

**Stav:** novostavba

**Patro:** 3

**Počet podlaží:** 3

**Plocha celková:** 182m<sup>2</sup>

**Elektřina:** ano

**Vodovod:** ano

**Plyn:** ano

**Odpad:** kanalizace

**Topení:** elektrické

## Makléř:

Mirek Reindl

602 969 410

[reindl@cheb2.dumrealit.cz](mailto:reindl@cheb2.dumrealit.cz)



**Dumrealit.cz**

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: [info@dumrealit.cz](mailto:info@dumrealit.cz)

www: [www.dumrealit.cz](https://www.dumrealit.cz)

Vytištěné: 08.05.2024 přes realitní server REALITES.cz