

Prodej Dům, Břeclav Poštorná ul.Osvobození

Okres:Břeclav **Kraj:** Jihomoravský kraj **Evid.číslo:** 640073 **www:** realites.cz/346224

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi přízemního rodinného domku s malým dvorkem v klidné části Břeclavi - Poštorné. Nepodsklepený dům má vstupní chodbu, kuchyň s jídelním zázemím, obývací pokoj, jednu velkou ložnici rozdělenou příčkou na dvě, chodbu s technickým zázemím, a koupelnu s vanou a WC. Na nemovitosti proběhla rozsáhlá rekonstrukce v letech 2007-2012 - kompletní nová střecha (příprava na podkroví), zateplení, plastová okna a dveře, kuchyň, pokládka podlah. Dům je napojen na veškeré IS: elektřina 220/380V, voda, plyn, kanalizace. Vytápění a ohřev vody přes plynový kotel. Podlahová krytina plovoucí v kombinaci s dlažbou. Na domek bylo vyřízeno stavební povolení na rozšíření 4+1. V současné době chybí dodělat jen podkroví. Za domem se nachází malý dvorek a vedlejší stavba využívaná jako sklad a dílna. Jedná se o menší domek, v zajímavé lokalitě Břeclavi, vhodný i pro jednotlivce. Doporučujeme ke koupi. Ev. číslo: 640073.



cena: 4.450.000,- Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: rohový

Stav: k bydlení/užívání

Plocha celková: 70m²

Plocha zastavěná: 85m²

Plocha obytná: 70m²

Makléř:

Lenka Julínková

775 334 870

julinkova@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz