

Pronájem ostatní, České Velenice České Velenice

Okres:Jindřichův Hradec **Kraj:** Jihočeský kraj **Evid.číslo:** 641089 **www:** realites.cz/346217

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem NOVÉ skladovací nebo výrobní haly o celkové ploše 1.421 m² v průmyslovém areálu ve městě České Velenice, České Velenice 555. Nově vybudovaná skladová/výrobní hala se nachází na strategickém místě na hranicích s Rakouskem a tranzitu směr Gmünd/Rakousko - Praha/Plzeň/Brno. Prostor bude k dispozici od září/říjen 2023. Nabízíme do dlouhodobého pronájmu na dobu 3-5let s možností následné opce. Celá hala je připravena na vestavbu výrobních stanovišť, kancelářského a sociálního zázemí, popřípadě regálových skladovacích systémů. Úpravy prostor budou realizovány po dohodě s vlastníky haly s možností zohlednění investice do vestavby v nájmu. Nabízí se rozdělení haly na skladovací a expediční plochu o celkové ploše 750m² a výrobní prostory o celkové ploše 671m². Vjezd do haly je sekčními vraty. Vytápění je řešeno nově vybudovaným Biokotlem na biomasu s rozvody do teplovzdušných topících jednotek rozmístěných po hale tak, aby byla zajištěna co nejvy..



cena: 1.100,- Kč/rok/m²

Vlastnictví: osobní

Materiál: ostatní

Stav: novostavba

Plocha celková: 1421m²

Elektrina: ano

Vodovod: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ostatní

Makléř:

Pavel Čada

737 249 931

atempo@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytisknuto: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz