

Prodej Dům, Tachov ul.Dolní Předměstí

Okres:Tachov Kraj: Plzeňský kraj Evid.číslo: SF01/24 [www: realites.cz/345620](http://www.realites.cz/345620)

Popis:

V exklusivním zastoupení si Vám dovoluji nabídnout k prodeji rodinný dům o současné dispozici 2+1 s možností rozšíření na 4+1 a nebytovými prostory (zařízená restaurace 138 m²), zahradou v Tachově, ul. Dolní Předměstí. Užitná plocha domu činí cca 279 m². Celková plocha pozemku je 234 m². V 1.NP se nachází plně zařízená restaurace o výměře cca 138 m². Kapacita restaurace je cca 40 lidí a je tvořena hlavní místností s barem, kuchyní, sociálním zařízením pro hosty (dámské / pánské) a personál, skladem potravin. Nebytový prostor je v současné době zkolaudován pro provozování restaurace, avšak využití prostor je různorodé, např. pro obchod, služby, či jiné podnikání. Restaurace je připravená k okamžitému otevření. Ve 2. NP se nachází bytová



cena: **7.499.000,-** Kč/objekt

Plocha celková: 279m²

Plocha zastavěná: 234m²

Plocha obytná: 279m²

Makléř:

Stanislav Frýbl

+420 774725355

stanislav.frybl@razka.cz



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28

Praha

tel: 374725355

mobil: 770183128

email: obchod@realitni-samoobsluha.cz

www: [www: www.realitni-samoobsluha.cz](http://www.realitni-samoobsluha.cz)

Vytištěné: 11.05.2024 přes realitní server REALITES.cz