

Prodej ostatní, Valy ul.Na Stráni

Okres:Cheb **Kraj:** Karlovarský kraj **Evid.číslo:** 01507 **www:** realites.cz/344830

Popis:

Prodej rodinného domu s velkou zahradou ve Valech u Mariánských Lázní, který se nachází v klidné části obce. Dům byl postaven jako dřevostavba v roce 2003, má dvě nadzemní podlaží a dispozičně je řešen jako 4+kk. V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyní, pokoj, šatna a koupelna s toaletou. V prvním patře jsou umístěny další dva pokoje, chodba s posezením se vstupem na balkón a druhá koupelna s toaletou a bidetem. Vytápění je zajištěno elektrickými akumulacími přímotopy a kachlovými kamny. Ohřev vody je zajištěn pomocí elektrického bojleru. Dům zajišťuje nízké náklady na energetický provoz. Na domě v roce 2019 byla provedena větší rekonstrukce - podlahy, elektřina, topení a jiné. Na zahradě o velikosti 1109 m² se nachází domek, kde v přízemí je umístěna garáž, sauna, venkovní posezení a v patře je umístěný samotný pokoj pro hosty. Pod garáží se nachází sklep. Více informací u makléře. S financováním Vám rádi poradíme. En. náročnost b.: C - Úsporná (124 kWh/m² za..



cena: 10.500.000,- Kč/objekt

Materiál: dřevo

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Plocha celková: 1451m²

Plocha zastavěná: 120m²

Odpad: kanalizace

Topení:

Makléř:

Josef Zakrzewski
420603596321
info@rk23.cz



MUZOR s.r.o. Realitní kancelář RK23

Nádražní náměstí 299/8
Mariánské Lázně

mobil: +420605889900

email: info@rk23.cz

www: www.rk23.cz

Vytištěné: 11.05.2024 přes realitní server REALITES.cz