

## Prodej Byt 2+1, 2+kk, Štěpánov ul.Štěpána Krejčího

**Okres:** Olomouc **Kraj:** Olomoucký kraj **Evid.číslo:** 26294 **www:** [realites.cz/344116](https://realites.cz/344116)

### Popis:

Nabízíme Vám byt 2+1 v podílovém spoluvlastnictví včetně podílu o velikosti 64/250 na nemovitosti p.č. 1032 o výměře 493 m<sup>2</sup> se stavbou rodinného domu č.p. 168 ve Štěpánově. Samotná bytová jednotka je o dispozici 2+1 s výměrou cca 60 m<sup>2</sup>, nachází se v druhém patře cihlového domu v klidné lokalitě. Vytápění bytu v současnosti zajišťují plynové vafky, okna jsou dřevěná. Byt je určený ke kompletní rekonstrukci, s případným rozšířením do prostorného půdního prostoru. Předmětem prodeje je také podíl na dřevěné kůlně před domem. Město Štěpánov se nachází v okrese Olomouc v Olomouckém kraji. Leží přibližně 10 km od Olomouce, 10 km od Litovle a 6 km od Šternberka. Žije zde přibližně 3500 obyvatel. Katastrem Štěpánova, protékají řeky Morava a Oskava i říčka Sitka, zasahuje též do chráněné krajinné oblasti Litovelské Pomoraví. Štěpánovem prochází železniční koridor Olomouc - Praha. Cena je 1.440.000,- Kč. Pro více informací prosím volejte makléři.



**cena: 1.440.000,- Kč/objekt**

**Plocha zastavěná:** 60m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 60m<sup>2</sup>

### Makléř:

Barbora Daňková  
+420777045928  
[dankova@patriotrealty.cz](mailto:dankova@patriotrealty.cz)



### PATRIOT reality spol. s.r.o.

Dolní náměstí 43  
Olomouc  
tel: 585234171  
mobil: 608435153  
email: [info@patriotrealty.cz](mailto:info@patriotrealty.cz)  
www: [www.patriotrealty.cz](https://www.patriotrealty.cz)

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz