

Prodej Dům, Vícov

Okres: Prostějov **Kraj:** Olomoucký kraj **Evid.číslo:** 18874 **www:** realites.cz/343769

Popis:

Ve výhradním zastoupení nabízíme venkovský dům v započaté rekonstrukci, vhodný k dostavbě v duchu přírodního venkovského stavitelství, nerozhodne-li se nový majitel pro jeho rozebrání a novostavbu. Úvaha vychází z faktu zachování původního smíšeného zdiva (převážně vepřovice) pod zcela novou střechou. Majitelé se po akvizici tesařů rozhodli zachovat původní krov, protože celá nemovitost pod ním je ZCELA SUCHÁ a zdravá. Výhody tohoto zdiva jsou v případě suchého stavu známe (dobré tepelně-akumulační vlastnosti, v létě příjemné klima, v zimě s otopem drží teplo). Pokud se ve výstavbě zvolí vhodné zateplení a fasáda (minerální vata + hliněné či vápenné omítky), celý objekt dýchá a poskytuje příjemné a zdravé prostředí k životu. Z katastrálního



cena: 2.590.000,- Kč/objekt

Plocha celková: 130m²

Plocha zastavěná: 160m²

Plocha obytná: 130m²

Makléř:

Kryštof Novotný
+420 774322464
krystof.novotny@dachi.cz



Realitní kancelář DACHI

Ztracená 34
Olomouc
tel: 800 154 723
mobil: 736 532 201
email: dachi@dachi.cz
www: www.dachi.cz

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server REALITES.cz