

Pronájem Komerce obchodní, Brno ul.Příkop

Okres:Brno-město **Kraj:** Jihomoravský kraj **Evid.číslo:** N2412a **www:** realites.cz/343295

Popis:

Pronájem obchodu - obchodní prostory 110 m² v blízkosti centra Brna, v 1. patře obchodního centra IBC v ulici Příkop. Velké výlohy, plně klimatizováno, vlastní sociální zázemí. Půdorysně je prostor ve tvaru písmene L, přední část je řešena formou recepce, v zadní části jsou pak jednotlivé samostatné jednotky. Přístupné z hlavní galerie, popř. v zadní části přístup k výtahové sekci s osobními výtahy i nákladním výtahem pro účely zásobování. Vytápění: Centrální vzduchotechnika a klimatizace s vlastním ovládáním. Objekt IBC nabízí pohodlné parkování, jedinečná poloha centra zajišťuje bezproblémový příjezd z ulice Koliště a Příkop. K nájemnému se hradí DPH, služby + DPH a elektřina. Majitel požaduje kauci - jistotu. Platí se provize RK. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto uvádíme třídu G. Výměra: 110 m²



cena: 22.500,- Kč/měs./objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: řadový

Stav: k bydlení/užívání

Plocha celková: 110m²

Plocha zastavěná: 110m²

Plocha obytná: 110m²

Makléř:

Darja Pavlacká

602 501 388

info@dvl.cz



DVL Brno reality s.r.o.

Hudcova 78c

Brno

tel: 602501388

mobil: 608501388

email: info@dvl.cz

www: www.dvl.cz

Vytištěné: 13.05.2024 přes realitní server REALITES.cz