

Prodej Dům, Hranice ul.Habrmanova

Okres:Cheb Kraj: Karlovarský kraj Evid.číslo: 217 [www: realites.cz/342114](http://www.realites.cz/342114)

Popis:

Nabízíme k prodeji cihlový, podsklepený RD (3+1) po částečné rekonstrukci, nová plastová okna a vchodové dveře, střecha, zateplená fasáda. V 1NP se nachází předsíň 5 m², chodba 5,2 m², Kuchyň 11m², obývací pokoj 22,5 m², WC, dveře so sklepa a schodiště do 2NP. V 2 NP jsou dva pokoje 24 m² a 11,8m² a z chodby lze vstoupit na balkón. Ve sklepě je plynový kotel i kotel na tuhá paliva a koupelna. Dům je vytápěn UT, kde lze využít jak plynový kotel tak kotel na tuhá paliva, oba kotle jsou umístěny ve sklepě. Jako zdroj vody slouží vlastní vrt a studna na zahradě, odpadní voda je svedena do žumpy. Dům obklopuje zahrada o celkové rozloze 886 m² z čehož 66m² tvoří zastavěná plocha. Zahrada je celá oplocená, udržovaná, je zde skleník a malé dřevěné kůlny. Dům se nachází v klidné lokalitě obklopen zelení a nedalekými lesy. Dům je prost jakýchkoliv právních nároků třetích osob a věcných břemen. Cena zahrnuje provizi RK. Obec Hranice se nachází v těsné blízkosti hranic s Německem, kde je bohaté prac..



cena: **2.990.000,-** Kč/objekt

Makléř:

Iveta Billová
+420602961353
info@rebellion.cz



Realitní kancelář REBELLION

Nádražní stezka 266/14
Františkovy Lázně
mobil: 602961353
email: info@rebellion.cz
www: www.rebellion.cz

Vytištěné: 12.05.2024 přes realitní server REALITES.cz