

Prodej ostatní, Olomouc ul.Dolní náměstí

Okres: Olomouc **Kraj:** Olomoucký kraj **Evid.číslo:** 26207 **www:** realites.cz/339936

Popis:

Nabízíme Vám nemovitost s výjimečnou polohou v samém centru Olomouce, pár minut od obchodního centra Šantovka a pár minut od Horního náměstí se Sloupem Nejsvětější Trojice, zapsaném na seznamu UNESCO. Jedná se o 4 podlažní nemovitost (1PP a 3NP) na Dolním náměstí. Nemovitost se skládá z hlavní budovy do Dolního náměstí a dvorního traktu, kde v současnosti probíhá kompletní přestavba na 6 nových jednotek, 3 byty a 3 ateliéry. Hlavní budova obsahuje 2 obchodní prostory, 6 nebytových prostor a 2 bytové prostory. Všechny jednotky, mimo nově budované, jsou aktuálně pronajaté dlouhodobými nájemníky. Celková pronajímaná plocha 877 m². Vytápění domu je plynovými kotli ze společné domovní kotelny. V případě zájmu možno zakoupit pouze hlavní budovu bez dvorního traktu. Energetická třída G je uváděna z důvodu absence energetického štítku. Pokud budete mít zájem o bližší informace, neváhejte nás kontaktovat.



cena: - - -

Plocha celková: 553m²

Plocha zastavěná: 1275m²

Plocha obytná: 877m²

Makléř:

Jan Navrátil

+420603435153

navratil@patriotrealty.cz



PATRIOT realty spol. s.r.o.

Dolní náměstí 43

Olomouc

tel: 585234171

mobil: 608435153

email: info@patriotrealty.cz

www: www.patriotrealty.cz

Vytištěné: 02.05.2024 přes realitní server REALITES.cz