

Prodej Dům, Klatovy ul.Gorkého

Okres:Klatovy **Kraj:** Plzeňský kraj **Evid.číslo:** TT0323/55 **www:** realites.cz/339259

Popis:

Nabízíme k prodeji hrubou stavbu rodinného domu (bez střešní krytiny) na pozemku o rozloze 734 m² v nově vznikající obytné lokalitě v Klatovech. Nemovitost potěší terasou a dvougaráží. Jedná se o hrubou stavbu s monolitickými základy, ve kterých je dokončena kanalizace, která je dále napojena na veřejnou kanalizaci a veškerými prostupy pro el. vedení, vodu, plyn a optické vlákno. Kolem domu je uložen zemní pásek s vývody na hromosvody. Zastavěná plocha včetně garáže, skladu, okapového chodníčku, pochozí cesty, terasy, místa pro bazén a pojízdných ploch činí 335 m². Cena stavby 4 950 000,- Kč + pozemek 4 200,-/m². Jako užitná plocha jsou uvedeny zastavěné plochy/rodinný dům. Třída energetické náročnosti: B (dle)



cena: 4.950.000,- Kč/objekt

Plocha celková: 138m²

Plocha zastavěná: 355m²

Plocha obytná: 138m²

Makléř:

Tereza Tomášková

+420 778771563

tereza.tomaskova@razka.cz



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28

Praha

tel: 374725355

mobil: 770183128

email: obchod@realitni-samoobsluha.cz

www: [www: www.realitni-samoobsluha.cz](http://www.realitni-samoobsluha.cz)

Vytisknuto: 02.05.2024 přes realitní server REALITES.cz